

■気密性の高いスウェーデンハウス ■陽当たり良好
■富士山の眺望 ■駐車場 2 台可



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

種 目	一戸建て
価 格	1,830 万円
LotNo	33 地区

所 在 地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1740-1604		
交 通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積	240 ㎡(72.60 坪)		
建 物	構 造	木造 スレートぶき2階建	
	間取り	2LDK	
	面 積	84.62 ㎡(25.59 坪)	
建築年月	1999 年 7 月建築	引渡し	即
土地権利	所有権	地 目	原野
建ぺい率	40%(自主規制)		
容 積 率	80%(自主規制)		
設 備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接道状況	北側 4m 道路間口約 20m 以上接道 東側 7m 道路間口約 20m 以上接道		
施 設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 64,460 円 (税込)		
取引形態	媒介(手数料：分かれ)		
備 考	温泉権なし 駐車場あり(2 台可)		

P0050

国土交通大臣(11)第 3154 号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL 〈東京本社〉 03-4330-2211 〈現地案内事務所〉 055-974-2555

FAX 〈東京本社〉 03-4330-2212 〈現地案内事務所〉 055-974-2562 担当：井上